

---

OVERZICHTSLIJST GEMEENTERAAD 24 februari 2010

**Aanwezig:**

Katja Gabriëls, voorzitter

Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Gunther Cooreman, schepenen  
Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen,  
Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe,  
Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, raadsleden

Frank Lippens, secretaris

**Afwezig:**

Luc Vercruyssen, raadslid voor 1. tot en met 5.

Tania Vis, raadslid

---

**1. Goedkeuren van de notulen van de zitting van 27/01/2010**

met 21 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman,  
Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen,  
Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster,  
Erik Van Acker, Kris Malfliet, 2 afwezig, Luc Vercruyssen, Tania Vis

De raad keurt de notulen éénparig goed.

**2. Hernemen belasting op het gebruik van het openbaar domein**

met 21 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman,  
Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen,  
Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster,  
Erik Van Acker, Kris Malfliet, 2 afwezig, Luc Vercruyssen, Tania Vis

De opmerkingen van het Provinciebestuur op het besluit van 15/12/2009 werden aangepast.

**3. Goedkeuren retributie voor het afleveren van stedenbouwkundige uittreksels en notariële inlichtingen**

met 21 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman,  
Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen,  
Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster,  
Erik Van Acker, Kris Malfliet, 2 afwezig, Luc Vercruyssen, Tania Vis

- a) aanvragen voor een stedenbouwkundig uittreksel:
  - \* uittreksel uit het plannenregister: 25,00 euro
  - \* uittreksel uit het vergunningenregister: 25,00 euro
- b) notariële inlichtingen: 25,00 euro

**4. Verzoek tot instellen nieuw Lokaal Pact tussen de Vlaamse Regering, de Vlaamse gemeenten en de Vlaamse provincies**

met 21 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman,  
Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen,  
Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster,  
Erik Van Acker, Kris Malfliet, 2 afwezig, Luc Vercruyssen, Tania Vis

Verzoekt de Vlaamse regering het initiatief te nemen voor een nieuw lokaal pact tussen de gemeenten en de Vlaamse regering, waarbij de Vlaamse regering de helft van de middelen die zij van KBC zullen ontvangen (zijnde 875 miljoen euro) zou aanwenden voor schuldovername van de lokale besturen, a rato van het aantal inwoners, in ruil voor de afspraak dat steden en gemeenten hun gemeentelijke belastingen in 2011 en 2012 niet verhogen, en erop toezien dat de gezamenlijke schuld van de gemeenten in 2010 op macroniveau niet zal aangroeiën.

**5. Goedkeuren bestek en gunningswijze levering dranken Festivalhal**

met 21 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman,  
Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen,  
Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster,  
Erik Van Acker, Kris Malfliet, 2 afwezig, Luc Vercruyssen, Tania Vis

Het bestek voor de levering van draken aan de festivalhal via onderhandelingsprocedure wordt goedgekeurd.

#### **6. Goedkeuren verhuur en verkoop van gemeentelijke grond Heidewegel Berlare**

met 22 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 1 afwezig, Tania Vis

- 1) gaat akkoord met deseffectatie van deel van de openbare weg Berlare 1<sup>ste</sup> afd. Sie C nr. 222C4
- 2) bepaalt de nieuwe rooilijn
- 3) gaat akkoord met de verwerving via verkrijgende verjaring van 11,92 m<sup>2</sup> van perceel Sie C nr. 222m
- 4) keurt verkoop van gedeelten van percelen aan mevrouw Kelly De Regge goe voor 2.854,80 euro in meer de kosten
- 5) keurt aankoop van perceeltje grond van familie De Regge – Van Cauteren goed voor 64,40 euro in meer de kosten
- 6) gaat akkoord met verhuring van een deel van 1<sup>ste</sup> afd. Sie C 222C4 voor 100,00 euro aan A Van Cauteren – J Arbijn.

#### **7. Goedkeuren bestek, raming en gunningswijze aankoop gietasfaltmachine**

met 22 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 1 afwezig, Tania Vis

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2010/014 en de raming voor de opdracht "Aankoop gietasfaltmachine", opgesteld door de technische dienst.

Raming: 25.000,00 euro exclusief btw.

Gunningswijze: van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Budget: artikel 421/743-98 van de buitengewone dienst.

#### **8. Goedkeuren bestek, raming en gunningswijze levering en plaatsing telescopische tribune, CC Stroming**

met 22 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 1 afwezig, Tania Vis

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2010/004 "Levering en plaatsing van een telescopische tribune voor CC Stroming", opgesteld door de technische dienst.

Raming: 152.800,00 euro exclusief btw.

Gunningswijze: algemene offerteaanvraag.

Budget: artikel 762/744-51 van de buitengewone dienst.

#### **9. Goedkeuren bestek, raming en gunningswijze diverse asfalteringen 2010**

met 22 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 1 afwezig, Tania Vis

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2010/011 en de raming voor de opdracht "Diverse asfalteringen 2010", opgesteld door de technische dienst.

Raming: 61.915,00 euro exclusief btw.

Gunningswijze: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Budget: artikel 421/731-60 van de buitengewone dienst.

#### **10. Goedkeuren bestek, raming en gunningswijze ruimen rioleringen 2010**

met 22 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 1 afwezig, Tania Vis

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2010/010 en de raming voor de opdracht "Ruimen rioleringen 2010", opgesteld door de technische dienst.

Raming: 49.150,00 euro.

Gunningswijze: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Budget: artikel 877/735-51 van de buitengewone dienst.

**11. Goedkeuren raming en gunningswijze renovatie keuken IBO Berlare, Gaver 72**

met 22 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 1 afwezig, Tania Vis

Goedkeuring wordt verleend aan de technische beschrijving en de raming voor de opdracht "Renovatie keuken IBO Berlare, Gaver 72".

Raming: 16.528,93 euro exclusief btw.

Gunningswijze: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Budget: artikel 844/724-60 van de buitengewone dienst

**12. Principiële toelating aanbrenge oeverversteving en -verdediging en herstellen steigers**

met 22 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 1 afwezig, Tania Vis

Principiële toelating wordt gegeven tot het uitvoeren van oeververstevingswerken, grenzend aan de percelen kadastraal gekend als 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie A, 512h en 2<sup>de</sup> afdeling sectie B 1093b.

Principiële toelating wordt gegeven tot het herstel van bestaande vergunde of vergund geachte aanlegsteigers gelegen binnen de percelen kadastraal gekend als 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie A, 512h en 2<sup>de</sup> afdeling sectie B 1093b.

**13. Voorlopige vaststelling RUP Baron Tibbaut – Gaver**

met 22 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 1 afwezig, Tania Vis

Het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Sportpark Overmere wordt voorlopig vastgesteld.

Het bij dit besluit gevoegde onteigeningsplan ten, algemene nutte wordt voorlopig vastgesteld.

Het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Sportpark Overmere en het onteigeningsplan zullen gedurende zestig dagen onderworpen worden aan een openbaar onderzoek en aan de voorgeschreven formaliteiten zoals voorzien in het decreet van 18 mei 1999 en latere wijzigingen, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening, meer bepaald artikel 49.

**14. Bepalen voorwaarden voor gratis afstand gedeelte privé-domein gelegen voor rooilijn Donklaan Sie B nr. 1183/m-p (nv Arthus)**

met 22 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 1 afwezig, Tania Vis

De voorwaarden worden bepaald en goedgekeurd.

**15. Goedkeuren aanpassingswerken distributieleiding water in de Schuttersweg**

met 22 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 1 afwezig, Tania Vis

Goedkeuring wordt gegeven aan het uitvoeren van aanpassingswerken aan de distributieleiding van het water in de Schuttersweg tengevolge van riolerings- en wegeniswerken volgens het uitvoeringsplan en het veiligheids- en gezondheidsplan 20.53.10/86 van 19/01/2010 van de VMW.

De raming ten bedrage van 43.166,40 euro voor deze werken goed te keuren.

Voor de financiering van de werken beroep te doen op de provisie autonome investeringskredieten waarover de gemeente Berlare beschikt bij de VMW.

**16. Goedkeuren nieuw subsidiereglement plaatselijk sociaal-cultureel werk**

met 22 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 1 afwezig, Tania Vis

Goedkeuring wordt verleend aan het nieuw subsidiereglement plaatselijk sociaal-cultureel werk

#### **17. OCMW: Goedkeuren budgetwijziging nr. 2/2009**

met 22 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 1 afwezig, Tania Vis

Goedkeuring wordt gegeven aan het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Berlare van 17/12/2009 houdende goedkeuring van de tweede wijziging van het exploitatiebudget 2009 waarbij het gemeentelijk aandeel gelijk blijft en de afname van de reserves wordt beperkt tot 77.171,83 euro.

#### **18. OCMW: Kennisname investeringswijziging nr. 4**

Kennis wordt genomen van het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Berlare van 17/12/2009 houdende goedkeuring van de wijziging nr 4 van het investeringsbudget 2009 zonder verhoging van het gemeentelijk aandeel.

#### **19. Goedkeuren intentieverklaring om aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden te voeren en om de RSZPPO aan te stellen als opdrachtcentrale volgens de wetgeving overheidsopdrachten.**

met 22 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 1 afwezig, Tania Vis

De gemeenteraad heeft de intentie om een aanvullend pensioenstelsel in te voeren voor zijn contractuele personeelsleden vanaf 1 januari 2010 .

De gemeenteraad heeft het voornemen om akkoord te gaan met het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten dat op 9 december 2009 op het Vlaamse Comité C1 onderhandeld werd, dat in bijlage wordt toegevoegd.

De gemeenteraad zal de inrichter zijn van het pensioenstelsel voor zijn contractuele personeelsleden.

De gemeenteraad heeft het voornemen om de pensioentoeelage vast te stellen op 1% van het pensioengevend jaarloon

De gemeenteraad zal het pensioenreglement, met name dit gemeenteraadsbesluit en het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten (bijlage), ter beschikking te stellen van zijn contractuele personeelsleden.

#### **20. Politiebesluit hervaststellen bebouwde kom**

met 22 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 1 afwezig, Tania Vis

Dit besluit wordt hernomen en goedgekeurd na aanpassing van de opmerkingen van het departement Mobiliteit en Openbare werken.

#### **21. Varia**

21.1 Raadslid De Palmenaer vraagt of het niet mogelijk is bestek en borden aan te kopen voor in de keuken van SCC De Venne.

Antwoord: dit is niet gebruikelijk

21.2 Voorzitter Gabriëls meldt dat de volgende gemeenteraadzitting doorgaat op 24 maart 2010

Bekendgemaakt van 08/03/2010 tot en met 27/03/2010.

De dossiers liggen ter inzage in het gemeentehuis te Berlare - secretariaat gedurende de werkuren.

De lijst zal eveneens aangeplakt worden aan het vroegere gemeentehuis van Overmere en van Uitbergen.

namens de gemeenteraad

F. Lippens  
secretaris

K. Gabriëls  
voorzitter