



# berlare

## **Belasting op het gebruik van het privaat domein** (gemeenteraad 28/10/2015)

### **ART. 1**

Heft het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2013 houdende reglement belastingen op kramen, barakken, ed. op private grond op met ingang van 1 januari 2016.

### **ART. 2**

Keurt een aangepast belastingreglement houdende de inname van het privaat domein goed, met volgende artikelen.

#### **Artikel 1**

De gemeente Berlare heft van 1 januari 2016 tot en met 31 december 2019 een belasting op het privaat gebruik van het privé-domein met volgende artikelen:

#### **Artikel 2**

De belasting is hoofdelijk verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die het privaat domein met een verkooppunt in gebruik neemt.

#### **Artikel 3**

Onder privaat (privé) domein wordt verstaan:

- Domein eigendom van privé-eigenaars of privaatrechtelijke rechtspersonen
- Alle commerciële parkeerplaatsen in eigendom van privé-eigenaars of privaatrechtelijke rechtspersonen
- Private bermten langs de openbare weg

#### **Artikel 4**

Onder verkooppunt wordt in dit belastingreglement verstaan: ieder bemand of onbemand kraam, automaat, barak, wagen of toestel waar al dan niet consumeerbare producten aan het publiek worden verkocht.

#### **Artikel 5**

Het bedrag van de belasting wordt berekend overeenkomstig de hierna vermelde bepalingen. Ieder gedeelte van een plaatseenheid (m<sup>2</sup>) wordt aangerekend voor een volle eenheid. Elke aangevangen periode (jaar, maand, dag) wordt ook beschouwd als een volledige periode, maar de eigenlijke belasting wordt wel berekend op de voor de gebruiker meest voordelige manier. Zo zal bijvoorbeeld, een in gebruik name van dertien maanden niet berekend worden als dertien maanden, maar als één jaar en één maand. De oppervlakte die in aanmerking wordt genomen, is diegene die omschreven is door de afsluiting of die van de fictieve afbakening die rond het voorwerp of de groep voorwerpen die het privaat domein innemen, kan getrokken worden.

## **Artikel 6**

De belasting voor de inname van het privaat domein bedraagt:

- 1) Voor standen en gevestigde verkooppunten op het privaat domein, met uitzondering van kramen die direct ter plekke consumeerbare goederen verkopen (frituren, hamburgerkramen, eet- en gebakkramen, drankstalletjes en dergelijke).
  - < 20 m<sup>2</sup>: 7,00 euro per kalenderdag
  - > 20 m<sup>2</sup>: 15,00 euro per kalenderdag
  - < 20 m<sup>2</sup>: 37,00 euro per kalendermaand (bv. aanvang 5 februari = einde 4 maart)
  - > 20 m<sup>2</sup>: 75,00 euro per kalendermaand
  - < 20 m<sup>2</sup>: 250,00 euro per kalenderjaar
  - > 20 m<sup>2</sup>: 500,00 euro per kalenderjaar
  
- 2) Voor standen en gevestigde verkooppunten op het privaat domein, die direct ter plekke consumeerbare goederen verkopen (frituren, hamburgerkramen, eet- en gebakkramen, drankstalletjes en dergelijke).
  - < 20 m<sup>2</sup>: 15,00 euro per kalenderdag
  - > 20 m<sup>2</sup>: 30,00 euro per kalenderdag
  - < 20 m<sup>2</sup>: 75,00 euro per kalendermaand
  - > 20 m<sup>2</sup>: 150,00 euro per kalendermaand
  - < 20 m<sup>2</sup>: 500,00 euro per kalenderjaar
  - > 20 m<sup>2</sup>: 1000,00 euro per kalenderjaar

## **Artikel 7**

De aanvrager moet gedurende de inname van het privaat domein op eenvoudig verzoek van de daartoe aangestelde gemeentebedienden de van het gemeentebestuur verkregen toelating kunnen voorleggen.

## **Artikel 8**

De aanvraag voor de inname van het privaat (privé) domein dient schriftelijk en vooraf ingediend te worden bij het college van burgemeester en schepenen door middel van een aanvraagformulier en dit binnen de termijn vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen behoudt zich het recht aanvragen te weigeren om volgende redenen:

- Verstoring van de openbare orde
- Veiligheidsoverwegingen
- Volksgezondheid
- Bescherming van de consument (vb. de verkochte artikelen zijn nep, de prijzen zijn in strijd met de wetgeving, ...)

## **Artikel 9**

Bij inname van het privaat domein met een verkooppunt zonder voorafgaande aangifte wordt de belasting ambtshalve gevestigd op basis van vaststellingen door een gemachtigd ambtenaar van de gemeente. Ingeval van ambtshalve vestiging is een belasting verschuldigd van 100 euro en vanaf de eerstvolgende kalenderdag na de ambtshalve vaststelling de belasting volgens de tarieven in dit reglement.

## **Artikel 10**

De inning van de belasting zal geschieden door de door het college van burgemeester en schepenen daartoe aangestelde gemeentelijke personeelsleden. Deze personeelsleden zijn gemachtigd de nodige fiscale onderzoeks- en controleverrichtingen te stellen en de door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel. De aanvrager wordt een betalingsverzoek toegestuurd. Bij gebrek aan betaling wordt de belasting ingekohierd.

## **Artikel 11**

Zijn van deze belasting vrijgesteld:

- Occasionele verkopen zonder commercieel karakter met menslievendheid, sociaal gebeuren, sportiviteit, educatie, cultuur, natuurbescherming of dierenwelzijn tot doel, of ter bevordering van ambachten en streekproducten.
- Kramen, barakken en dergelijke uitsluitend ingericht voor een liefdadig doel zonder enige gedachte op winstbejag.
- Rommelmarkten en garageverkopen die enkel toegankelijk zijn voor particulieren die hun privéoverschotten verkopen, met name goederen die niet werden gekocht, geproduceerd, vervaardigd of gekweekt met het oog ze te verhandelen.
- Inwoners van de gemeente die een handelszaak uitbaten en die voor hun zaak op private gronden dezelfde producten verkopen als in hun winkel.

Het is de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen om te bepalen of de vrijstelling van belasting kan worden toegestaan op basis van één van de voorgaande criteria.

## **Artikel 12**

De belastingschuldige kan tegen deze belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen, Dorp 22 te 9290 Berlare. Het bezwaar moet schriftelijk of via een duurzame drager ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de inning of bij inkohiering binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden, moet dit uitdrukkelijk vragen in zijn bezwaarschrift. De bevoegde overheid stuurt binnen de vijftien kalenderdagen na de indiening van bezwaarschrift een ontvangstmelding naar de belastingschuldige enerzijds en naar de financieel beheerder anderzijds.

## **Artikel 13**

Zonder afbreuk te doen aan bepalingen van de wet van 30/05/2008 zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6, tot en met 9bis van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek van toepassing op de gemeentebelastingen voor zover zij niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

## **ART. 3**

Maakt een afschrift van deze beslissing over aan de toezichthoudende overheid.

## **ART. 4**

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven conform artikel 186 van het gemeentedecreet.

\*\*\*